

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ
САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ
ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"**

1. УВОД

Иницијатива за покретање поступка израде Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за ветроелектрану Костолац у просторној целини "Одлагалиште Ћириковац" покренута је од стране „Јавног предузећа Електропривреда Србије", Балканска 13, Београд, које је инвеститор израде.

Изградња ветроелектране "Костолац" проглашена за пројекат од значаја за Републику Србију Закључком Владе РС број: 351-5629/2018 од 21.06.2019. године. Плански је дефинисана Просторним планом подручја посебне намене Костолачког угљеног басена (Уредба о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена ("Службени гласник РС", број 1/13) и Уредба о изменама и допунама Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена ("Службени гласник РС", број 20/18).

Комплекс ветроелектране Костолац се састоји од укупно 20 ветроагрегата који представљају генераторске јединице (у оквиру просторних целина „Одлагалиште Дрмно“, „Локалитет Кленовник“, „Одлагалиште Петка“ и „Одлагалиште Ћириковац“), унутрашње кабловске мреже (подземни кабловски водови напонског нивоа 35 kV), трафо-станице 35/110 kV са командном и управном зградом (преко које се ветроелектрана прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије и одакле се управља радом електране, у просторној целини „Одлагалиште Дрмно“) и приступних путева.

У просторној целини „Одлагалиште Ћириковац“ граде се четири ветрогенератора до којих је потребно обезбедити приступну саобраћајницу ради транспорта опреме, изградње и монтаже опреме ветроагрегата.

Предмет израде овог урбанистичког пројекта је управо изградња приступне саобраћајнице у просторној целини „Одлагалиште Ћириковац“.

Урбанистички пројекат се, у складу са чланом 60. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), израђује за потребе изградње објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, без измене планског документа.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Граница Урбанистичког пројекта обухвата делове катастарских парцела бр. 1551/1, 1551/2, 1551/3, 1854 и 1857 КО Ћириковац, и делове к.п.бр. 2965, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3011, 3012, 3353 и 3349 КО Брадарац, градска општина Костолац, град Пожаревац.

Граница обухвата Урбанистичког пројекта успостављена је у односу на, и у складу је са Идејним решењем Пројекат приступних/интерних саобраћајница на локацији просторне целине "Одлагалиште Ћириковац", на к.п.бр. 1551/1, 1551/2, 1854, 1857 КО Ћириковац и к.п.бр. 2965, 3005, 3006, 3007, 3008, 3011, 3012, 3353, 3349 КО Брадарац, које је израдила фирма ЦЕЕФОР д.о.о, Булевар Ослобођења 103, 11010 Београд, одговорни пројектант Дарко Патлићановић, дипл.грађ.инж.

Графички приказ границе Урбанистичког пројекта са означеним тачкама дат је на графичким прилозима бр. 1.1 – 1.4 *Катастарско-топографски план са обухватом урбанистичког пројекта, Р 1:1 000.*

Површина обухвата Урбанистичког пројекта износи 64145 m².

Координате тачака које дефинишу обухват урбанистичког пројекта дате су у Табели 1 – *Координате тачака обухвата урбанистичког пројекта:*

Табела 1 – *Координате тачака обухвата урбанистичког пројекта:*

01	7514980.098	4948475.064	18	7515138.480	4948437.542
02	7514978.737	4948485.210	19	7515151.258	4948416.097
03	7514994.524	4948488.023	20	7515158.146	4948402.880
04	7514996.500	4948492.537	21	7515169.810	4948387.956
05	7514995.689	4948495.225	22	7515177.862	4948382.339
06	7515007.611	4948497.547	23	7515188.565	4948372.428
07	7515008.953	4948490.657	24	7515194.120	4948364.495
08	7515019.211	4948492.447	25	7515228.271	4948344.840
09	7515018.830	4948494.907	26	7515240.879	4948336.060
10	7515022.558	4948495.485	27	7515287.141	4948289.476
11	7515027.044	4948494.806	28	7515304.906	4948278.828
12	7515038.903	4948495.899	29	7515328.753	4948273.877
13	7515048.760	4948495.441	30	7515357.967	4948274.187
14	7515059.542	4948493.089	31	7515390.645	4948271.217
15	7515102.445	4948476.264	32	7515402.141	4948269.201
16	7515112.209	4948470.716	33	7515426.757	4948256.762
17	7515120.042	4948462.968	34	7515454.447	4948238.334

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ
КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЂИРИКОВАЦ"**

35	7515457.172	4948232.862	79	7516444.465	4948154.780
36	7515491.523	4948188.539	80	7516486.155	4948169.348
37	7515513.495	4948163.777	81	7516509.956	4948184.334
38	7515551.186	4948123.637	82	7516517.319	4948192.130
39	7515563.727	4948107.835	83	7516569.660	4948269.295
40	7515571.669	4948101.993	84	7516584.825	4948289.290
41	7515577.860	4948094.995	85	7516600.992	4948309.312
42	7515593.360	4948086.293	86	7516619.981	4948326.878
43	7515602.537	4948086.187	87	7516631.929	4948336.453
44	7515615.709	4948084.805	88	7516644.672	4948344.676
45	7515639.086	4948088.587	89	7516746.166	4948425.675
46	7515648.764	4948092.103	90	7516786.280	4948455.547
47	7515663.724	4948094.022	91	7516830.083	4948489.054
48	7515693.180	4948100.611	92	7516861.224	4948512.021
49	7515703.826	4948101.763	93	7516892.607	4948531.698
50	7515718.912	4948102.179	94	7516910.488	4948540.324
51	7515734.004	4948103.217	95	7516917.800	4948548.290
52	7515749.012	4948102.777	96	7516923.334	4948550.843
53	7515758.924	4948104.272	97	7516934.332	4948550.881
54	7515809.453	4948104.801	98	7516938.395	4948552.537
55	7515825.071	4948103.765	99	7516946.777	4948558.650
56	7515829.845	4948101.978	100	7516961.341	4948563.285
57	7515844.663	4948101.532	101	7516987.865	4948577.597
58	7515869.358	4948097.510	102	7516997.852	4948579.653
59	7515949.046	4948089.216	103	7517010.839	4948586.868
60	7515983.081	4948086.381	104	7517024.621	4948592.468
61	7515992.628	4948086.960	105	7517041.115	4948602.285
62	7516025.703	4948093.723	106	7517059.004	4948618.416
63	7516030.132	4948096.160	107	7517074.461	4948637.126
64	7516035.325	4948097.770	108	7517093.248	4948661.062
65	7516040.403	4948098.119	109	7517110.584	4948680.332
66	7516054.482	4948102.264	110	7517139.203	4948703.302
67	7516070.272	4948108.900	111	7517161.145	4948715.052
68	7516092.503	4948110.081	112	7517181.196	4948729.043
69	7516106.787	4948103.126	113	7517183.693	4948732.957
70	7516130.967	4948099.048	114	7517199.295	4948748.474
71	7516239.845	4948087.563	115	7517209.682	4948757.619
72	7516272.671	4948094.124	116	7517215.876	4948768.935
73	7516291.658	4948097.308	117	7517217.404	4948777.773
74	7516306.376	4948097.710	118	7517218.233	4948796.148
75	7516332.385	4948109.733	119	7517212.786	4948817.965
76	7516360.367	4948121.190	120	7517192.617	4948842.885
77	7516375.048	4948125.263	121	7517171.243	4948862.856
78	7516430.451	4948149.792	122	7517103.096	4948905.857

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ
КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЂИРИКОВАЦ"**

123	7517093.736	4948918.053	167	7517408.824	4949920.753
124	7517073.490	4948932.180	168	7517420.430	4949909.380
125	7517046.249	4948946.561	169	7517433.110	4949904.420
126	7517019.633	4948972.330	170	7517438.490	4949905.520
127	7517012.896	4948981.587	171	7517446.700	4949899.290
128	7517007.690	4948998.825	172	7517439.469	4949891.233
129	7517007.211	4949016.223	173	7517432.348	4949893.617
130	7517009.338	4949028.254	174	7517422.801	4949892.362
131	7517012.798	4949033.754	175	7517415.813	4949886.662
132	7517020.766	4949040.931	176	7517365.445	4949792.182
133	7517020.144	4949048.513	177	7517356.990	4949738.776
134	7517035.599	4949058.960	178	7517351.940	4949719.067
135	7517049.253	4949065.632	179	7517328.146	4949642.509
136	7517106.629	4949104.914	180	7517325.867	4949637.914
137	7517116.279	4949117.008	181	7517306.868	4949576.031
138	7517149.412	4949140.887	182	7517301.298	4949556.928
139	7517159.999	4949143.139	183	7517285.976	4949499.314
140	7517179.181	4949158.075	184	7517285.411	4949494.944
141	7517185.190	4949166.948	185	7517286.386	4949435.298
142	7517226.770	4949195.423	186	7517283.291	4949380.766
143	7517259.872	4949216.398	187	7517291.435	4949240.473
144	7517270.600	4949217.593	188	7517284.717	4949219.306
145	7517273.668	4949220.068	189	7517276.895	4949206.436
146	7517277.357	4949227.907	190	7517271.623	4949194.294
147	7517279.880	4949241.078	191	7517268.465	4949189.134
148	7517274.317	4949335.158	192	7517253.024	4949174.764
149	7517271.707	4949375.103	193	7517138.692	4949102.596
150	7517270.293	4949425.805	194	7517121.503	4949091.001
151	7517272.448	4949480.806	195	7517111.000	4949089.432
152	7517275.515	4949501.537	196	7517089.988	4949076.440
153	7517294.833	4949574.137	197	7517070.593	4949060.629
154	7517298.220	4949594.196	198	7517057.379	4949052.934
155	7517310.891	4949632.120	199	7517044.535	4949045.957
156	7517311.842	4949637.108	200	7517028.936	4949025.193
157	7517343.470	4949737.345	201	7517024.474	4949013.660
158	7517346.476	4949750.909	202	7517023.348	4949000.968
159	7517350.640	4949785.993	203	7517025.365	4948987.782
160	7517351.866	4949791.493	204	7517030.008	4948980.579
161	7517353.845	4949797.264	205	7517065.934	4948955.919
162	7517356.129	4949801.912	206	7517095.880	4948929.963
163	7517395.394	4949878.296	207	7517101.287	4948929.371
164	7517409.055	4949899.829	208	7517106.455	4948927.327
165	7517403.520	4949908.630	209	7517124.375	4948917.296
166	7517403.030	4949914.840	210	7517135.558	4948906.268

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ
КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЂИРИКОВАЦ"**

211	7517138.407	4948902.035	255	7516397.687	4948122.751
212	7517185.605	4948865.321	256	7516365.445	4948110.074
213	7517210.539	4948846.293	257	7516325.460	4948088.536
214	7517219.775	4948833.053	258	7516296.074	4948078.358
215	7517224.655	4948823.423	259	7516265.525	4948072.325
216	7517228.351	4948813.302	260	7516234.106	4948072.016
217	7517230.773	4948802.775	261	7516139.432	4948085.467
218	7517231.815	4948792.028	262	7516066.248	4948094.506
219	7517230.920	4948775.958	263	7516043.505	4948087.057
220	7517227.281	4948760.169	264	7516019.633	4948079.565
221	7517220.916	4948745.496	265	7516009.801	4948075.988
222	7517213.177	4948730.877	266	7515994.018	4948073.266
223	7517202.282	4948718.008	267	7515972.610	4948072.574
224	7517192.948	4948711.284	268	7515952.357	4948076.409
225	7517142.569	4948681.363	269	7515897.822	4948082.709
226	7517114.341	4948661.297	270	7515803.990	4948094.239
227	7517100.940	4948647.677	271	7515754.496	4948092.391
228	7517067.868	4948609.461	272	7515704.803	4948090.105
229	7517051.651	4948596.200	273	7515622.289	4948070.743
230	7517029.689	4948582.735	274	7515611.123	4948069.685
231	7517011.425	4948573.572	275	7515598.939	4948070.968
232	7516994.864	4948565.191	276	7515578.814	4948078.247
233	7516980.115	4948557.728	277	7515566.550	4948089.441
234	7516951.843	4948548.022	278	7515559.277	4948095.991
235	7516947.765	4948545.079	279	7515538.406	4948110.663
236	7516920.768	4948531.867	280	7515489.150	4948154.429
237	7516903.544	4948522.866	281	7515428.726	4948225.128
238	7516869.376	4948503.327	282	7515410.802	4948236.968
239	7516840.398	4948483.817	283	7515386.069	4948243.837
240	7516832.663	4948476.325	284	7515332.808	4948242.376
241	7516754.572	4948414.887	285	7515321.052	4948242.730
242	7516738.258	4948403.171	286	7515309.155	4948244.693
243	7516651.142	4948336.217	287	7515286.283	4948252.604
244	7516615.461	4948302.732	288	7515271.284	4948263.247
245	7516592.690	4948271.695	289	7515256.083	4948280.138
246	7516584.351	4948258.221	290	7515226.156	4948319.098
247	7516560.178	4948232.846	291	7515219.992	4948325.211
248	7516548.189	4948216.968	292	7515212.819	4948329.846
249	7516530.837	4948192.539	293	7515204.001	4948334.042
250	7516524.857	4948183.851	294	7515179.528	4948354.890
251	7516505.585	4948165.856	295	7515167.871	4948365.907
252	7516482.760	4948152.052	296	7515154.956	4948382.591
253	7516453.928	4948142.237	297	7515144.404	4948400.357
254	7516415.539	4948131.091	298	7515133.003	4948422.373

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

299	7515115.162	4948441.287	308	7515013.801	4948474.278
300	7515114.246	4948451.864	309	7515002.575	4948471.120
301	7515100.634	4948462.713	310	7515001.260	4948475.870
302	7515083.519	4948470.604	311	7514998.337	4948478.181
303	7515055.816	4948480.392	312	7517319.788	4949662.292
304	7515042.421	4948482.927	313	7517332.640	4949703.022
305	7515028.816	4948482.624	314	7514996.538	4948495.417
306	7515013.632	4948480.644	315	7515003.538	4948471.391
307	7515012.432	4948478.773	316	7515012.839	4948474.007

3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта је:

- **Закон о планирању и изградњи** („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020);
- **Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС“, број 32/2019).

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта је:

- **Просторни план подручја посебне намене Костолачког угљеног басена** (Уредба о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена ("Службени гласник РС", број 1/13) и Уредба о изменама и допунама Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена ("Службени гласник РС", број 20/18)).

4. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Предметно подручје налази се у Костолачком басену – у источној подунавској регији Србије, северно од града Пожареваца и јужно од реке Дунав. Локацију карактеришу комплекси термоелектрана и налазишта угља а у близини је и археолошко налазиште Виминацијум.

Сам локалитет Костолца је релативно близу постојећих међународних путева различитих видова – водног, друмског и железничког.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ
КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"**

Локалитети за изградњу ветроелектране у костолачком басену су напуштени рударски објекти, спољна одлагалишта јаловине, која су формирана приликом отварања површинских копова Ћириковац и Дрмно, као и простори затворених површинских копова Ћириковац и Кленовник.

Локалитет "Одлагалишта Ћириковац" обрастао је ниским растињем, нема обрадивих површина, а у морфолошком погледу представља релативно непрегледан терен.

Подаци о парцелама (површина, врста земљишта, облик својине, власништво/корисништво) приказани су у Табели бр. 2 - *Подаци о парцелама у обухвату урбанистичког пројекта.*

Табела бр. 2 – Подаци о парцелама у обухвату урбанистичког пројекта

Катастарска општина (КО Ћириковац)		Подаци о парцели			
к.п.бр.	Површина (m ²)	Облик својине	Врста права	Обим удела	Врста земљишта
1551/1	1893986	Државна	Својина (Република Србија)	1/1	Остало земљиште
			Право коришћења (ПД "Термоелектране и копови Костолац" доо)	1/1	
1551/2	5460	Државна	Својина (Република Србија)	1/1	Остало земљиште
			Право коришћења (ЈП "Путеви Србије")	1/1	
1551/3	205320	Државна	Својина (Република Србија)	1/1	Остало земљиште
			Право коришћења (ПД "Термоелектране и копови Костолац" доо)	1/1	
1854	9743	Државна	Својина (Република Србија)	1/1	Остало земљиште
			Право коришћења (ПД "Термоелектране и копови Костолац" доо)	1/1	
1857	2496	Државна	Својина (Република Србија)	1/1	Остало земљиште
			Право коришћења (ПД "Термоелектране и копови Костолац" доо)	1/1	

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ
КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"**

Катастарска општина (КО Брадарац)		Подаци о парцели			
к.п.бр.	Површина (m ²)	Облик својине	Врста права	Обим удела	Врста земљишта
2965	165435	Приватна	Својина (Милановић Синиша)/	1007/165435,	Остало земљиште
		Приватна	Својина (Стевановић Миодраг)	541/165435	
		Приватна	Својина (Милорадовић Предраг)	270/165435	
		Државна	Својина (Република Србија)	160594/165435	
			Право коришћења (ПД "Термоелектране и копови Костолац" доо)		
		Приватна	Својина (Јевтић Златко)	1510/165435	
		Приватна	Својина (Перић Небојша)	1513/165435	
3004	571	Јавна	Својина (Град Пожаревац)	1/1	Остало земљиште
3005	521	Државна	Својина (Република Србија)	1/1	Шумско земљиште
			Право коришћења (ПД "Термоелектране и копови Костолац" доо)	1/1	
3006	731	Приватна	Својина (Јанковић Зоран)	1/1	Шумско земљиште
3007	475	Приватна	Својина (Радић Светомир)	1/1	Шумско земљиште
3008	540	Приватна	Својина (Радић Љубомир)	1/1	Шумско земљиште
3011	641	Приватна	Својина (Томић Миодраг)	1/1	Шумско земљиште
3012	681	Приватна	Својина (Томић Зоран)	1/1	Шумско земљиште
3353	5770	Јавна	Својина (Град Пожаревац)	1/1	Остало земљиште
3349	8504	Јавна	Својина (Град Пожаревац)	1/1	Остало земљиште

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

У оквиру обухвата Урбанистичког пројекта нема постојећих грађевинских објеката.

У обухвату урбанистичког пројекта, уз државни пут постоји вод примарног водовода. У складу са условима ЈКП Водовод и канализација-Пожаревац, бр 01-8567/2 од 12.12.2019. године, нема поузданих података да на локацији постоје и канализациони водови (уколико постоје инсталације канализације одређене су положајем уличних ревизионих окана између којих су изведене у правој линији а сами поклопци су јасно уочљиви на терену, што такође важи и за положаје подземних хидраната и затварача, као и ревизионих водоводних шахтова, који су одређени положајем њихових уличних капа и поклопаца). Тачан положај водоводних и канализационих инсталација (као и положај кућних прикључака на водовод и канализацију) може се утврдити само шлицањем на лицу места.

Паралелно са трасом државног пута постављени су водови телекомуникационе инфраструктуре.

Преко обухвата, у северном делу, уз општински пут у КО Брадарац, прелази 10kV надземни вод "Брадарац – Манастир Рукумија".

Обухват урбанистичког пројекта се не преклапа са заштитним појасевима објеката који су у власништву "Електромрежа Србије" А.Д. Према Плану развоја преносног система за период од 2019, године до 2029. године и Плану инвестиција, није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре у власништву "Електромрежа Србије" А.Д. која би се укрштала са обухватом и планираним објектом.

У непосредној близини предметних објеката, а ван заштитних појаса далековода, налазе се трасе далековода које су у власништву "Електромрежа Србије" А.Д. :

- 400kV бр. 401/1 ТС Београд 8 – РП Дрмно,
- 400kV бр. 401/2 РП Дрмно-РП Ђердап 1
- 2x110kV бр. 102АБ/1 ТЕ Костолац А- ТС Пожаревац и
- 110 kV бр. 1159 РП Дрмно – ТЕ Костолац А

На предметном подручју нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошких значајних подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошких значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије.

У оквиру граница Урбанистичког пројекта нема утврђених непокретних културних добара нити добара која уживају претходну заштиту.

Највећим делом предметни порстор обухвата рекултивисана одлагалишта јаловине Костолачког угљеног басена, осим у зони споја приступних саобраћајница са државним путем ПА реда бр. 159, на делу к.п.бр. 1151/2 КО Ћириковац.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Циљ израде Урбанистичког пројекта је дефинисање услова и елемената за изградњу јавне приступне саобраћајнице до 4 ветрогенератора ветроелектране Костолац у просторној целини Ћириковац ради утврђивања јавног интереса без измене планског документа, као и дефинисање прикључка на мрежу државних путева, тј, на државну пут ПА реда бр. 159 Пожаревац - Костолац.

5. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ВИШЕГ РЕДА

ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ КОСТОЛАЧКОГ УГЉЕНОГ БАСЕНА

(Уредба о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена ("Службени гласник РС", број 1/13) и Уредба о изменама и допунама Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена ("Службени гласник РС", број 20/18))

11.Правила уређења и правила грађења за комплекс ветроелектране и соларне електране

Планирани ветрогенератори и соларни уређаји изградиће се на одлагалиштима јаловине из копова и одлагалишту пепела из термоелектрана на Средњем костолачком острву у Костолачком угљеном басену.

Планирани енергетски објекти биће повезани приступним саобраћајницама на јавне путеве као и далеководима са мрежом „Електромрежа Србије” а.д.

Правила уређења и правила грађења обухватају следеће просторне целине и коридоре посебне намене:

- „Одлагалиште Дрмно”;
- „Одлагалиште Петка”;
- „Одлагалиште Ћириковац”;
- „Локалитет Кленовник”;
- „Одлагалиште Средње костолачко острво”;
- коридоре приступних саобраћајница;
- коридоре далеководи.

Коридори приступних саобраћајница обухватају земљишни појас саме саобраћајнице са потребним инсталацијама којесе полажу у канализацију изграђену у путном профилу или непосредно уз њега; приступне саобраћајнице се граде као нове или ревитализацијом и делимичном реконструкцијом постојећих интерних путева у систему ЈП ЕПС на подручју КО Костолац град, КО Ћириковац и КО Кленовник за везу са системом јавних путева утврђених решењима Просторног плана за потребе просторних целина: „Одлагалиште Средње костолачко острво”, „Одлагалиште Ћириковац” и „Одлагалиште Петка”.

11.4.1. Простор предвиђен за ветроелектране

Комплекс ветроелектране се састоји из следећих функционалних подцелина: једноструког низа ветроагрегата који представљају генераторске јединице (састоје се од ротора, гондоле, торња и

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

темеља, напонског нивоа 690V/35 kV), унутрашње кабловске мреже (подземни кабловски водови напонског нивоа 35 kV), трафо-станице 35/110 kV са командном и управном зградом (преко које се ветроелектрана прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије и одакле се управља радом електране) и приступних путева (физички приступ ради транспорта опреме, изградње и монтаже опреме ветроагрегата и трафо-станице, који се може се поклапати са трасом унутрашње кабловске мреже делимично или у потпуности). У контексту наведеног, може се констатовати да се комплекс ветроелектране састоји од објеката за производњу електричне енергије (ветроагрегати), инфраструктурних објеката за пренос електричне енергије (унутрашња кабловска мрежа и ТС са управном и командном зградом) и саобраћајних објеката (приступних саобраћајница).

Надзор рада ветроелектране вршиће се из командне собе, формиране у управној згради, посредством централног управљачко-надзорног система. Централни управљачко-надзорни систем ветроелектране биће помоћу мреже оптичких каблова повезан са управљачким системима свих ветроагрегата. Свака ветротурбина са генератором снабдевана је сопственим управљачким системом. Управљачки систем ветроагрегата је савремен микропроцесорски систем. Тачне вредности средњенапонског нивоа (20-35 kV) дефинисаће се у оквиру пројекта за грађевинску дозволу.

Ветроагрегатска јединица ће имати могућност за регулацију напона и фреквенце у складу са захтевима оператора преносног система. Одговарајућим софтвером ће бити обухваћена и организација одржавања (мониторинг и изналагање квара), локално или даљински. Систем ће такође обезбедити податке и команде за даљинско управљање и анализу података.

Систем уземљења ветроагрегата састоји се од прстенастиг и темељног уземљивача и земљовода. Систем осветљења (спољашње расвете) предвиђа се за комплекс трафостанице са управном зградом. Систем позиционог обележавања објеката ветроагрегата треба да буде у складу са условима Директората цивилног ваздухопловства; у случају могућности избора различитих типова позиционог обележавања, у складу са препорукама „Студије мониторинга птица и слепих мишева за потребе изградње ветропарка”, треба одабрати систем који мање привлачи птице и следе мишове, а како би се умањила шанса за потенцијални морталитет.

Телекомуникациони системи ветроелектране обухватају систем за потребе управљања ветропарком (активна опрема и оптичка кабловска инфраструктура у пољу ветропарка) и системе у објектима управне и командно погонске зграде.

Изван просторних целина које се уређују према овим правилима, а садрже локације појединачних ветрогенератора и приступне саобраћајнице интерног карактера у систему ЈП ЕПС (који је и оператор ветроелектране), као и делове транспортних путева, који су привременог карактера у фази монтаже и демонтаже сталне опреме и носећих конструкција, за потребе ветроелектране Костолац биће ангазоване и друге површине: током изградње (за потребе транспорта) и у експлоатацији, нпр. дуж трасе спољњег кабловског развода.

С обзиром на специфичне карактеристике и димензије, транспорт опреме и делова носећег стуба ветрогенератора је предвиђен Дунавом до ушћа реке Млаве и даље јавним и интерним путевима и преко других површина на којима се формирају транспортни путеви привременог карактера за вангабаритни транспорт (нагиб нивелете транспортног пута до 6% и, пре свега, велике радијусе хоризонталних кривина).

Транспорт је регулисан одредбама Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама, Уредбе о условима које морају да испуњавају луке, пристаништа и привремена претоварна места

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

(„Службени гласник РС”, бр. 33/15, 86/16 и 94/19), закона којима се уређују јавни путеви, железница и Царинског закона („Службени гласник РС”, бр. 95/18 и 91/19) и др.

У просторној целини „Одлагалиште Дрмно” предвиђена је изградња седам ветрогенератора и разводног постројења; у просторној целини „Одлагалиште Петка” три, ветрогенератора у „Одлагалиште Ћириковац” четири, а на „Локалитету Кленовник” предвиђена је изградња шест ветрогенератора.

11.5. Правила уређења и правила грађења

11.5.1. Уређење грађевинског и другог земљишта намењеног енергетским објектима

Површине на којима ће се формирати локације за изградњу објеката за производњу енергије из обновљивих извора (ветрогенератори и соларне електране), објеката за трансформацију произведене електроенергије ради укључивања електрана у преносни (или дистрибутивни) електросистем Републике Србије, као и коридори за полагање електроенергетског кабловског развода, интерне и сервисне саобраћајнице, обухваћене су границама просторних целина: (1) „Одлагалиште Дрмно”, (2) „Одлагалиште Петка”; (3) „Одлагалиште Ћириковац”; (4) „Локалитет Кленовник”; и (5) „Одлагалиште Средње косточачко острво”, а уређују се према овим правилима уређења и правилима грађења као грађевинско земљиште (јавно) за изградњу и одржавање објеката од јавног интереса.

Производња електричне енергије је, у смислу закона којим се уређује енергетика, делатност од општег интереса у области производње, преноса и дистрибуције електричне енергије (област 1) према Уредби о утврђивању Листе послова у областима у којима се обављају делатности од општег интереса и у којима се користе информационо-комуникациони системи од посебног значаја („Службени гласник РС”, број 94/16). Производња енергије из обновљивих извора је од стратешког значаја на националном нивоу.

Остале обухваћене површине су површине рекултивисане након окончаних рударских активности на одлагању јаловине и окончаних других рударских радова, па се сагласно закону, утврђују се као јавна површина намењена „објектима од јавног интереса”, а користе се у режиму остало земљиште (вештачки створено).

Површине које се уређују овим правилима уређења и правилима грађења су већим делом у претходном периоду прибављене у државну својину експропријацијом или другим правним послом за потребе рударских активности корисника „ТЕ-КО Костолац”.

Регулацијом земљишта, тј. регулационим и урбанистичким условима уређења простора у обухвату граница просторних целина, обезбеђује се заштита јавног интереса и резервација простора – површина намењених објектима и активностима од јавног интереса.

6. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

Планирана намена

Простор у обухвату Урбанистичког пројекта намењен је за изградњу јавне приступне саобраћајнице.

Планирана физичка структура - јавна приступна саобраћајница са пратећом јавном комуналном инфраструктуром потребном за функционисање ветрогенератора.

Приступна саобраћајница – прикључак на државни пут, правила грађења, нивелација и регулација

Почетак саобраћајнице је у четворокракој раскрсници са државним путем ПА реда бр. 159. У раскрсници се, на државни пут, прикључују приступне саобраћајнице за ветроелектрану Костолац у просторној целини „Одлагалиште Ћириковац“ (ка истоку) и просторној целини „Одлагалиште Петка“ (ка западу).

Прикључак на државни пут ПА реда бр. 159 Пожаревац – Костолац је на стационажи на км 3+595 државног пута на деоници 15901 (почетни чвор Пожаревац (Костолац); завршни чвор Костолац). Постојећа раскрсница се реконструише као четворокрака раскрсница са радијусом кривине од 9,0 м. Раскрсница се налази на правцу државног пута који је са обе стране дужи од 50 м, чиме је задовољен аспект безбедности.

Уз државни пут ПА реда бр. 159 Пожаревац – Костолац успоставља се заштитни појас и појас контролисане градње у ширини од 10,0 m од границе путног земљишта државног пута. Први садржаји објеката високоградње граде се ван заштитног појаса. У заштитном појасу и појасу контролисане градње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија смећа и отпада.

Приступна саобраћајница у просторној целини „Одлагалиште Ћириковац“ повезиваће 4 ветроагрегата (ВГ 14 – ВГ 11) са државним путем ПА реда бр. 159 и постојећом Улицом Млачине (општински пут означен као ОП8 у Просторном плану) и обезбедиће повезивање приступне саобраћајнице из просторне целине „Одлагалиште Петка“ на државни пут.

Дужина приступне саобраћајнице у просторној целини „Одлагалиште Ћириковац“ је око 4038 m.

Траса почиње од осне тачке О7 и пружа се ка истоку, укршта се са државним путем и наставља даље ка ветрогенераторима. У тачки О7 спаја се са приступном саобраћајницом у просторној целини „Одлагалиште Петка“ и тако јој омогућава приступ државном путу.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Приступна саобраћајница ветрогенераторима у целини „Одлагалиште Ћириковац“, након укрштања са државним путем има веома кратак правац, па закривљење од 70м. После кривине траса наставља даље постојећим локалним путем где год је то могуће, уз услов да је минимални радијус хоризонталне кривине Р-50. Саобраћајница затим стиже до ВГ14, долази до ВГ 13, затим различитим правцима и радијусима стиже до ВГ 12 и након тога долази до последњег ветроагрегата у овој целини, ВГ 11.

Приступна саобраћајница после ВГ 11 наставља даље ка насељу Брадарац и завршава се прикључком на планирани општински пут ОП 8.

Геометрија приступне саобраћајнице дефинисана је координатама осовинских тачака и елементима кривина датих у Табели бр. 3 – *Координате осовинских тачака и елементи кривина саобраћајнице*, а графички је детаљно приказана на графичким прилозима 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 и 2.6 – Регулационо и нивелационо решење. Комунална инфраструктура, Р 1:500.

Табела бр. 3 – Координате осовинских тачака и елементи кривина саобраћајнице

ТАЧКА	Y	X	α	R	Tg	S	D
O1	7517419.39	4949907.54					
T1	7517357.87	4949791.21	20°39'5"	50.00	9.11	0.82	18.02
T2	7517351.67	4949742.23	9°48'37"	50.00	4.28	0.18	8.56
T3	7517279.43	4949497.26	14°4'38"	50.00	6.17	0.38	12.28
T4	7517276.73	4949387.49	4°49'38"	300.00	103.63	0.27	25.28
T5	7517286.86	4949218.14	59° 15'34"	50.00	28.44	7.52	51.71
T6	7516978.94	4949009.17	109°42'47"	50.00	343.69	36.86	95.74
O2	7517044.43	4948961.37					
T7	7517289.98	4948782.15	112°47'5"	80.00	120.38	64.53	157.48
T8	7517112.17	4948674.93	20°41'5"	200.00	59.73	3.30	72.20
T9	7517052.72	4948599.45	27°14'52"	150.00	36.36	4.34	71.33
T10	7516879.11	4948520.23	13°18'37"	500.00	58.34	3.39	116.15
T11	7516608.56	4948310.08	16°31'47"	200.00	29.05	2.10	57.70
T12	7516507.34	4948168.87	35°16'00"	100.00	144.70	4.93	61.55
T13	7516398.53	4948131.19	6°28'40"	200.00	83.36	0.32	22.61
T14	7516280.36	4948074.62	32°30'50"	200.00	58.32	8.33	113.49
T15	7516066.45	4948100.64	23°13'49"	50.00	157.17	1.05	20.27
T16	7515991.24	4948078.66	22°42'45"	120.00	24.10	2.40	47.57
T17	7515800.34	4948100.13	9°14'14"	300.00	24.24	0.98	48.37
T18	7515699.44	4948095.16	9°40'17"	100.00	76.80	0.36	16.89
T19	7515592.43	4948071.43	57°21'37"	60.00	32.82	8.39	60.07
T20	7515498.21	4948165.19	5°47'51"	200.00	73.41	0.26	20.24
T21	7515421.51	4948258.77	50°53'40"	100.00	47.58	10.74	88.83
T22	7515296.46	4948258.25	48°49'59"	80.00	36.32	7.86	68.18
T23	7515229.44	4948334.26	19°40' 6"	100.00	65.02	1.49	33.51
T24	7515175.52	4948364.06	29°25'11"	150.00	39.38	5.08	77.02
O3	7515142.83	4948417.10					
T25	7515112.70	4948465.97	37°23'41"	60.00	20.31	3.34	39.16
T26	7515043.97	4948492.29	32°41'2"	70.00	53.30	2.95	39.93
O4	7515024.20	4948488.18					
O5	7515021.89	4948487.72					
O6	7515004.00	4948484.08					
O7	7514975.77	4948479.66					

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Нивелета осовине приступних / интерних саобраћајница повучена је тако да максимални успон буде 6% (захтев испоручиоца опреме) уз благо заобљавање вертикалних прелома нивелете, вертикалним кривинама у распону од $R = 1000$ м до $R = 8000$ м, а да земљани радови буду што мањи.

Попречни профил пројектован је тако да омогући несметан и безбедан пролаз механизације на целокупном комплексу градилишта. Примењена је ширина од 4,5 м на банкама од 0,5м са обе стране. Попречни нагиби су планирани једнострано од 2% витоперени у односу на облик кривине

Одводњавање коловоза, пута и платоа као и постелице предвиђено је подужним и попречним падовима до канала поред пута или на околни терен обзиром да је коловозна конструкција од ДКА.

Коловозну конструкцију пројектовати тако да може да издржи осовинско оптерећење од 12t до 20t. За проширење коловоза у кривинама треба као меродавна возила усвојити два камиона. Грађење, реконструкција и одржавање саобраћајнице треба да омогући несметан и безбедан пролаз механизације, односно превоз опреме вангабаритним возилима и маневар грађевинских машина у раду.

Усвојена је коловозна конструкција:

- Дробљени камени агрегат ДКА 0/31,5 20 цм
- Дробљени камени агрегат ДКА 0/63 50 цм

УКУПНО 70 ЦМ

Битно је напоменути, да ће на предметној локацији саобраћај бити интензивнији током изградње ветропарка док ће се касније планирани саобраћајни прикључак користити ради периодичног одржавања и то за возила мањих димензија ради обиласка, поправки или ремонта ветроагрегата.

Елементи пута морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл. гласник РС" бр. 41/2018 и 95/18).

Коначно решење саобраћајног прикључка дефинисаће се у току израде пројектно-техничке документације, током којих ће се затражити услови од стране ЈП "Путеви Србије".

Регулациона линија се поклапа са границом обухвата урбанистичког пројекта, и описана је координатама тачака Т01-Т316 које су пописане у Табели 1, а графички је приказана на графичким прилозима прилозима 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 и 2.6 – Регулационо и нивелационо решење. Комунална инфраструктура, Р 1:500.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ
КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"**

Планирана препарцелација – Како би се створили законски услови за изградњу објекта, потребно је од делова катастарских парцела у обухвату Урбанистичког пројекта формирати грађевинске парцеле. Формирају се 4 грађевинске парцеле и то:

Табела бр. 4 – Преглед површина новоформираних грађевинских парцела

ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА	ПОСТОЈЕЋА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ
ГП1	ДЕО К.П.БР. 1551/3 КО ЋИРИКОВАЦ	239 m ²
ГП2	ДЕО К.П. БР. 1551/1, 1854, 1857 КО ЋИРИКОВАЦ	45646 m ²
ГП3	ДЕО К.П. БР. 1551/1 КО ЋИРИКОВАЦ	14974 m ²
ГП4	ДЕО 2965, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3011, 3012 КО БРАДАРАЦ	2279 m ²

У табели бр. 4 – *Преглед површина новоформираних грађевинских парцела* дат је преглед постојећих катастарских парцела од чијих делова се формирају нове грађевинске парцеле, као и преглед површина новоформираних грађевинских парцела. Тачне површине биће утврђене у поступку спровођења измена у катастарском оперативном у Закону прописаној процедури.

Новоформирана ГП1 дефинисана је координатама тачака Т01-Т05, Т309-Т311, Т314-Т316 и постојећом границом к.п. бр. 1551/2 (парцела државног пута ПА реда бр.159) и неопходна је за повезивање приступне саобраћајнице у просторној целини Петка са државним путем у реконструисаној четворокракој раскрсници.

Новоформирана ГП2 дефинисана је координатама тачака Т07-Т125, Т317-Т325, Т205-Т307 и постојећом границом к.п. бр. 1551/2 (парцела државног пута ПА реда бр.159) и повезује четири ветрогенератора просторне целине Ћириковац са државним путем у реконструисаној четворокракој раскрсници.

Новоформирана ГП3 дефинисана је координатама тачака Т317-Т318, Т126-Т156, Т178-Т204, Т312-Т313 и постојећом границом к.п. бр. 1551/1 КО Ћириковац са границом катастарске општине Брадарац (Т326-Т327).

Новоформирана ГП4 дефинисана је координатама тачака Т157-Т163, Т175-Т177, Т328-Т337, границом катастарске општине Брадарац (Т326-Т327) и постојећом границом к.п. бр. 3353 КО Брадарац (општински пут).

Начин формирања грађевинских парцела је приказан на графичким прилозима 3.1-3.4 – *Планирана препарцелација*, Р 1:1000.

7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Контура саме саобраћајнице дефинисана идејним решењем заузима површину од приближно 44 080 m² што чини 69.82 % површине грађевинских парцела у обухвату – 63 138 m² (без површина државног и општинског пута).

Максимални степен заузетости грађевинске парцеле је 100%.

8. УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

У оквиру обухвата Урбанистичког пројекта не постоји простор намењен зеленим и осталим површинама, већ је заступљена само једна намена-приступна саобраћајница.

9. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Морфолошке одлике

Морфологија терена је делимично природна а делом је захваћена рударским активностима у виду копова и одлагалишта. Природни терен представља издужено узвишење са котама терена око 125мнв. са једном стрмом косином ка истоку и реци Млави, на овој страни има доста активних падинских процеса. Западна страна представља доста блажу падину прекривену делувилним наслагама. У оквиру ове локације налази се напуштени површински коп Кленовник и напуштени рудник Ћириковац.

Доминантни морфолошки облици околине су површински копови и одлагалишта (јаловишта) тих површинских копова. Ови крупни рударски радови су у потпуности променили ширу морфологију терена.

Геолошка грађа терена

Геолошки терен је грађен из следећих јединица:

Насути материјал – на овој локацији вршено је депоновање јаловинског материјала са површинског копа Ћириковац, материјал је хетерогеног састава, хаотично насипан, без икакве селекције и плана, није збијан. Материјал је разнородног састава од високопластичних глина, преко лесовитих прашина до песковитих и шљунковитих делова.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Насути материјал гради прилично стабилан терен са стабилним косинама, тек у неким деловима неотпоран на испирање и повремене водене токове.

Квартарне творевине - Део терена овог подручја чине творевине квартарне старости, то је класичан лес који покрива највишље тачке терена, а има га у траговима и на другим локацијама.

Неогене Плиоценске творевине – представља га Доњи плиоцен - понт (ПЛ1) развијен је у највећем делу подручја истраживања и налази се конкордантно преко панона. Тамо где не избија на површину терена, прекривен је горњеплиоценским и квартарним наслагама.

Дели се на два ката: доњи - новоросијски и горњи - портаферијски. Сматра се да су заступљена оба подката јер је прелаз између панонских и понтијских наслага конкордантан, а горњи подкат је фаунистички поуздано доказан.

Хидрогеолошке одлике терена на локацији Ћириковац

Хидрогеолошке одлике простора на коме се планира изградња новопроектованих стубова ветрогенератора који су саставни део истих, зависе од више специфичних елемената. У првом реду то су елементи који проистичу из геолошке грађе терена, али не мањи значај имају и геоморфолошке карактеристике терена које посредно или непосредно утичу на формирање одређених геолошких облика у појединим деловима терена.

У оквиру лесних седимената могу се формирати дубље - средње издашне издани, и мање плиће "лебдеће" издани. Песковито - прашинастији материјали и песковито - глиновити алеврити (капиларне до субкапиларне порозности), споро се празне или немају воду.

У оквиру песковитих серија неогених седимената плиоценске старости (ПИ1) које се прослојавају са мање водопрпусним до водонепропусним заглињеним песковима и глинама могу се формирати артески и субартески тип издани. Песковита серија има функцију релативног хидрогеолошког колектора резервоара интергрануларне, капиларне порозности. У њима је формиран субартерски тип издани. Ова серија је од великог практичног значаја за водоснабдевање, јер по правилу садржи подземне воде повољног хемијског састава и бактериолошки исправне.

Имајући у виду да површински део терена изграђују насути материјали који су по литолошком саставу, разнородног састава, са мање или више глиновите компоненте, то ови седименти представљају основни регулатор понирања воде ка подини јаловишта, односно ка подинским квартарним и неогеним седиментима.

Међутим, то не значи да се мање количине процедних и лутајућих вода не могу акумулирати уприповршинским деловима терена који садрже повећан садржај глиновите компоненте.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЂИРИКОВАЦ"

Сеизмичност терена

Предметно подручје је изложено одређеном сеизмичком хазарду који износи 7° MCS, Ограничена оштећења могу се јавити само као последица дејства земљотреса за који постоји вероватноћа да буде превазиђен од 10% у периоду од 10 година односно земљотресом који има просечан повратни период од 95 година.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Заштита природе

На предметном подручју нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошких значајних подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошких значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Приступне саобраћајнице са државног пута ПА реда бр. 159 ка ветрогенераторима у просторној целини Петка ветроелектране Коастолац, предвидети за тешко и средње оптерећење, трасирати и изградити у складу са планском документацијом важећом за предметни простор, прописима и стандардима за изградњу такве врсте саобраћајница.

Изградњу приступних саобраћајница ускладити са инжењерско геолошким својствима терена у циљу обезбеђивања стабилности тла у току грађења и коришћења.

Мере заштите природе спроводити у складу са:

- Законом о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016 и 95/2018 - др. закон),
- Законом о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон),
- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020),
- Законом о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018 и 95/2018 - др. закон)
- Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (сл. гласник РС број 50/11).

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

У свим етапама извођења радова обавезно је:

- Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити.
- Радове изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а ве етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе, организацијама које су условиле надзор и другим корисницима простора.
- Систематски прикупити и депоновати грађевински шут и чврст отпад који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта (амбалаже од ране, други чврсти отпаци) и уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења,
- Ископани слој земљишта депоновати засебно како би био искоришћен за санацију терена након завршетка радова.
- Преузети све мере заштите земљишта од евентуалног изливања горива и уља из транспортних средстава и грађевинских машина.
- У случају акцидента, одмах почистити задржану површину и уклонити загађени слој земљишта како загађујуће материје не би доспеле до подземних вода и омогућити његово одношење на депонију.
- Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минеролошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
- Након окончања радова, обавезна је комплетна санација свих деградираних површина.

Заштита културних добара

У оквиру граница Урбанистичког пројекта нема утврђених непокретних културних добара нити добара која уживају претходну заштиту.

Највећим делом предметни простор обухвата рекултивисана одлагалишта јаловине Костолачког угљеног басена, осим у зони споја приступних саобраћајница са државним путем ПА реда бр. 159, на делу к.п.бр. 1151/2 КО Ћириковац.

Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења потенцијалних археолошких локалитета и налаза су:

- Извођење земљаних радова у оквиру граница врши се према условима Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, који се утврђују сходно законској процедури по сваком појединачном захтеву.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

- Инвеститор и извођач су дужни, да о почетку земљаних радова на изградњи приступних путева обавесте Регионални завода за заштиту споменика културе Смедерево, као територијално надлежан, најмање петнаест дана радније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор.
- Извођач је дужан да уколико током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, што ће бити регулисано посебним уговором

Заштита од пожара

Заштиту од пожара треба обезбедити проходношћу терена, односно обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе.

Урбанистички пројекат је урађен у складу са:

- Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закон),
- Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95).

Мере одбране и заштите од ратних разарања

На простору у обухвату Урбанистичког пројекта нема посебних услова и захтева за прилагођавањепотребама одбране земље.

11. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Извођење радова на мрежама комуналне инфраструктуре потребно је радити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним посебно за сваку инфраструктуру.

Дозвољавају се мања одступања у смислу прилагођавања ситуацији на терену, као и одступања по питању типова и пречника каблова и цеви ако се приликом израде техничке документације за изградњу детаљним прорачунима докаже да су адекватнији потребама и ако су усклађени са условима надлежних јавних предузећа.

Уколико се у току израде техничке документације утврди да је, на неким деловима, из техничких разлога повољније водити водове комуналне инфраструктуре ван грађевинске парцеле приступне саобраћајнице примењују се одредбе члана 69. Закона о планирању и изградњи.

Услови за укрштање инсталација са државним путем:

- Укрштање са путем предвидети искључиво машинским подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.
- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана са по 3,00m са сваке стране.
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитних цеви износи 1,50m.
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.
- Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,00m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Услови за паралелно вођење инсталација са државним путем:

- Предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- Не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Водоводна и канализациона инфраструктура

У обухвату урбанистичког пројекта, уз државни пут постоји вод примарног водовода. Због природе планиране изградње не постоји потреба за новом водоводном инфраструктуром, тако да нема посебних услова по питању изградње водова јавне водоводне мреже.

Одводњавање коловоза, пута и платоа као и постелице предвиђено је подужним и попречним падовима до канала поред пута или на околни терен обзиром да је коловозна конструкција од ДКА.

У складу са условима ЈКП Водовод и канализација-Пожаревац, бр 01-8567/2 од 12.12.2019. године, нема поузданих података да на локацији постоје и канализациони водови (уколико постоје инсталације канализације одређене су положајем уличних ревизионих окана између којих су изведене у правој линији а сами поклопци су јасно уочљиви на терену, што такође важи и за положаје подземних хидраната и затварача, као и ревизионих водоводних шахтова, који су одређени положајем њихових уличних капа и поклопаца). Тачан положај водоводних и канализационих инсталација (као и положај кућних прикључака на водовод и канализацију) може се утврдити само шлицањем на лицу места.

Планираним радовима на изградњи приступне саобраћајнице не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката водоснабдевања – цевовода нити до угрожавања нормалног функционисања водоснабдевања. Такође, мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим инсталацијама ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Извођач је у обавези да поступа у свему према правилима струке, поштује важеће техничке прописе који се односе на ову врсту радова.

Заштиту и обезбеђење постојећих објеката је потребно извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећег цевовода.

Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих цевовода (уколико се укаже потреба) изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско-правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе цевовода пре почетка радова на њиховом измештању.

Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу а изградња условљава измештање постојећих објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за предметне објекте, инвеститор је обавезан да уради Пројекат измештања објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих цевовода водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности. Обавеза

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

инвеститора је да извођачу радова поред остале техничке документације, достави копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих цевовода угрожених изградњом, на које је ЈКП ВиК Пожаревац, достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.

По завршетку радова инвеститор – извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће ЈКП ВиК Пожаревац да су радови на измештању ових објеката завршени, а у случају када је инвеститор урадио Пројекат измештањ објеката, инвеститор је обавезан да предузету ЈКП ВиК Пожаревац, достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.

Инвеститор је дужан да достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању и картирању водова.

Кабловски електровод

Ветроелектрана Костолац планиране инсталисане снаге око 66 MW подразумева постављање 20 ветроагрегата од којих је 4 у просторној целини Ћириковац. Прикључење ветроелектране на преносни електроенергетски систем предвиђено је преко прикључно разводног 110 kV постројења (ТС 110/35 kV „Дрмно“).

Поред ТС 110/35 kV „Дрмно“, на заједничком платоу у просторној целини Дрмно биће смештена и управна зграда ветроелектране у којој ће бити смештена опрема за управљање и надгледање рада ветроелектране и просторије за стални и повремени боравак три члана посаде у смени.

Везни кабловски развод се успоставља полагањем енергетских каблова 35 kV. Везни кабловски развод просторне целине Ћириковац се наставља на развод просторне целине Петка. Преко државног пута ПА реда бр.159 води се подбушивањем кроз заштитну цев која се поставља на минималној дубини од 1.8 m. Везни кабловски развод води се ван конструкције приступне саобраћајнице, а у оквиру грађевинске парцеле. У исти ров полаже се и оптички кабл.

Везни кабловски развод просторне целине Ћириковац, на територији катастарске општине Брадарац, такође прати трасу приступне саобраћајнице, али на овом делу трасе треба водити рачуна да је земљиште у резервацији за евентуални поновни прелаз рударске механизације преко реке Млаве, а према решењима из Просторног плана.

Водове положити поред саобраћајнице у пројектованом рову, на минималну удаљеност 1,0 m мерено од линије коју чине крајње тачке попречног профила пута, од ножица насипа или спољне ивице усека. Одмах по полагању и снимању цеви, ровове прописно затрпати са одговарајућим збијањем материјала у слојевима, а заштитне појасеве путева довести у првобитно стање.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 1,1 m за каблове 35 kV. Електровод полагати најмање 0,5 m од темеља објеката и 1 m од коловоза а где је могуће мрежу полагати у слободним зеленим површинама.

Укрштање кабловског вода са путем изван насеља и интерним путевима врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута; вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8 m.

Други услови које треба испунити јесу:

- при паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 1 m за каблове напона 35 kV;
- при укрштању са телекомуникационим кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5 m, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 30°, по могућству што ближе 90°, а ван насељених места најмање 45°; по правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационих каблова;
- хоризонтални размак при паралелном вођењу мора бити најмање 1,0 m од инсталација примарног топловода, односно 0,5 m од секундарног топловода;
- У близини од 1 метар, приликом укрштања и паралелног вођења са инсталацијама топловода, обавезно је предвидети ручни ископ.
- Грађевинске радове у непосредној близини инсталација топловода предвидети искључиво ручним путем без употребе механизације.

Наведеним радовима, и у току коришћења и одржавања објеката и мрежа инфраструктуре, не сме се наносити штета јавним путевима или угрожавати нормално одвијање и безбедност саобраћаја (наношењем земље и блата на коловоз, депоновањем грађевинског и другог материјала поред пута, задржавањем возила и др.).

Темељне јаме за бушење трупа интерне саобраћајнице (када се примењује овај начин преласка), односно ровови и шахте из којих ће се вршити прелаз кроз труп пута треба да буду лоцирани минимум 3,0 m од крајње тачке попречног профила. Одмах по постављању заштитних цеви прописно затрпати темељне јаме и радне ровове са обе стране пута (и индустријске пруге). Земљишни и заштитни појас морају да се доведу у првобитно стање, а места продора видно и трајно обележе одговарајућим белегама по ивици путног појаса.

У случају изградње и евентуалне реконструкције јавног пута или других радова на заштити конструкције или повећању безбедности саобраћаја, ако се не могу изводити без измештања каблова, цевоводе благовремено изместити, односно прилагодити новим условима.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Електроенергетска инфраструктура

Преко обухвата, у северном делу, уз општински пут у КО Брадарац, прелази 10kV надземни вод "Брадарац – Манастир Рукумија".

Приликом пројектовања и изградње приступне саобраћајнице поштовати "Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV" са нагласком на део који се односи на прелазак водова и њихово приближавање објектима, као и важеће техничке прописе.

У случају да је потребно извршити измештање или каблирање електродистрибутивног надземног вода пројекат, дозволу и радове на изградњи потребно је обезбедити ЈП Електропривреда Србије. Претходно је потребно да ЈП Електропривреда Србије добије од ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд огранак "Електродистрибуција" Пожаревац сагласност на пројекат и да закључи Уговор којим ће "ЕПС Дистрибуција" доо Београд ограна "Електродистрибуција" Пожаревац омогућити ЈП Електропривреда Србије да прибави дозволе и изведе радове на ЕЕО који су основно средство ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд огранак "Електродистрибуција" Пожаревац.

С обзиром на то да у близини локације пролазе трасе далековода које су у власништву "Електропрежа Србије" А.Д :

- 400kV бр. 401/1 ТС Београд 8 – РП Дрмно,
- 400kV бр. 401/2 РП Дрмно-РП Ђердап 1
- 2x110kV бр. 102АБ/1 ТЕ Костолац А- тс Пожаревац и
- 110 kV бр. 1159 РП Дрмно – ТЕ Костолац А

потребно је поступити у складу са релевантним стандардима и другом важећом техничком регулативом и извршити одговарајуће прорачуне индуктивног утицаја на: потенцијалне планиране објекте од електропроводних материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Пре изградње ових објеката предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености од 1000m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености од 3000 метара од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

За прорачуне користити податке из пројектне документације које на захтев доставља "Електропрежа Србије" А.Д као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката,

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

Телекомуникациона инфраструктура

Паралелно са трасом државног пута постављени су водови телекомуникационе инфраструктуре.

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима "Телеком Србија" ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са адлежном службом "Телеком Србија" Одељење за планирање и изградњу мреже Пожаревац, ул. Јована Шербановића бр. 2, 12000 Пожаревац, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструметна трагача каблова и по потребним пробним ископима на траси). Како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим услова од стране Телеком Србија.

Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ек мреже, осим на местима укрштања као и извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

Заштиту и обезбеђење постојећих објеката "Телекома Србија" треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности предметних објеката.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката "Телекома Србије" вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).

У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме "Телеком Србија" а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).

Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката "Телекома Србије" неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име Телекома Србије покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. Телеком Србија ће

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

у својству инвеститора измештања / изградње инфраструктуре електронских комуникација овласти инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун Телекома Србије, о свом трошку, изради сву потребну законску прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором.

Извод из Пројекта који садржи свеску са техничким решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката "Телеком Србија", предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката "Телеком Србије", треба доставити обрађивачу услова ради верификације.

Радови на заштити и обезбеђивању, односно радови на измештању постојећих објеката "Телекома Србије", изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинскоправних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација "Телекома Србије" пре почетка изградње.

Измештање треба извршити на безбедносну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова "Телекома Србије" а.д.

Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, доставити и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђење постојећих каблова угрожених изградњом, које је "Телеком Србија" а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката "Телекома Србије", који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити "Телекому Србија" а.д. надлежној Служби за планирање и изградњу мреже у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

"Телеком Србија" ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ЗА ВЕТРОЕЛЕКТРАНУ КОСТОЛАЦ У ПРОСТОРНОЈ ЦЕЛИНИ "ОДЛАГАЛИШТЕ ЋИРИКОВАЦ"

По завршетку радова, инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести надлежну Службу за планирање и изградњу мреже да су радови, за које су услови тражени, завршени.

По завршетку радова на измештању објекта потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже потписан Записник.

12. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА

Идејно решење које се састоји од Пројекта приступних/интерних саобраћајница на локацији просторне целине "Одлагалиште Ћириковац" и Пројекта саобраћајног прикључка интерних саобраћајница за просторну целину "Одлагалиште Петка" и "Одлагалиште Ћириковац" на државни пут ПА реда бр. 159 израдила је фирма ЦЕЕФОР д.о.о, Булевар Ослобођења 103, 11010 Београд, одговорни пројектант Дарко Патлићановић, дипл.грађ.инж и оно је саставни део овог Урбанистичког пројекта.

13. СПРОВОЂЕЊЕ

Потврђен Урбанистички пројекат је основ за издавање локацијских услова и израду пројекта препарцелације.

Урбанистички пројекат је израђен у 6 (шест) истоветних примерака у дигиталном и 6 (шест) истоветних примерака у штампаном облику.

Нови Сад, децембар 2019. године
Број: УП-925/19

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА,



Ана Виријевић, дипл.инж.арх.
(лиценца број 200 1362 13)